



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv
Balvos

APSTIPRINĀTI
ar Balvu novada Domes
2022.gada 6.maija
lēmumu (sēdes prot. Nr.12., 34.§)

NOTEIKUMI

Balvos

2022.gada 6.maijā

Nr.7

PAR BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS MEDĪBU TIESĪBU NOMAS PIEŠKIRŠANAS KĀRTĪBU

I.Vispārīgie noteikumi

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā fiziskām un juridiskām personām tiek piešķirtas medību tiesības Balvu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā, lietojumā esošo zemes gabalu medību platībās vai administratīvajā teritorijā atrodošo rezerves zemes fondā ieskaitīto zemesgabalu medību platībās.
2. Pašvaldības medību tiesības tiek piešķirtas, noslēdzot rakstveida Pašvaldības medību tiesību nomas līgumu (turpmāk tekstā – Līgums), kas izstrādāts pēc šo noteikumu 1.pielikumā noteiktā parauga.
3. Līguma darbības termiņš nedrīkst būt īsāks par 1 gadu, bet ne garāks par 10 gadiem.

II.Medību tiesību nomnieks

4. Par medību tiesību nomnieku var būt:
 - 4.1. mednieku kolektīvs;
 - 4.2. mednieks - fiziska persona.
5. Pašvaldības medību tiesību nomas pretendenti (turpmāk tekstā – Pretendents), pieteikšanās kārtība:
 - 5.1. katru gadu reizi ceturksnī, bet ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša 10. datumam, Nekustamā īpašuma nodaļa aktualizē informāciju par Pašvaldības brīvajām medību platībām. Informācija tiek publicēta Pašvaldības mājas lapā www.balvi.lv;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 5.2. pretendents līdz attiecīgā ceturkšņa pēdējā mēneša 5. datumam iesniedz Pašvaldībā iesniegumu, kurā norāda brīvās medību platības, uz kuru nomu vēlas pretendēt, iesniegumam klāt pievienojot 6. punktā minētos dokumentus;
- 5.3. ja pieteicies tikai viens Pretendents, ar to tiek noslēgts Līgums par noteikumu III nodaļā noteikto nomas maksu;
- 5.4. ja pieteikušies vairāki Pretendenti, Līgumu slēdz ar to personu, kurai saskaņā ar Noteikumu 7. punktu ir medību tiesību nomas pirmtiesība;
- 5.5. ja pieteikušies vairāki līdzvērtīgi Pretendenti, tad tiek organizēta medību tiesību nomas izsole, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu un 6.¹ pantu.
6. Pretendentiem kuri vēlas iegūt nomas tiesības, jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 6.1. juridiskai personai:
 - 6.1.1. iesniegums pēc šo noteikumu 2. pielikumā norādītā parauga;
 - 6.1.2. dokuments kas apliecina medību kolektīva pārstāvības tiesības;
 - 6.1.3. medību kolektīva statūtu kopija;
 - 6.2 fiziskai personai:
 - 6.2.1. iesniegums pēc šo noteikumu 2. pielikumā norādītā parauga;
 - 6.2.2. mednieka apliecības kopija;
 - 6.2.3. ja personu pārstāv pilnvarotā persona, tad pārstāvis iesniedz dokumentu, kas apliecina viņa pārstāvības tiesības.
7. Pašvaldības medību platībās medību tiesību nomas pirmtiesība, ievērojot sekojošu secību, ir:
 - 7.1. medību tiesību lietotājam, kura medību iecirknis reģistrēts Valsts meža dienesta (turpmāk - VMD) Meža kontroles teritorijas datu bāzē un kurš pieteicies noteikumos noteiktā kārtībā uz to iesniegumā pieteikto medību platību, uz kuru šim medību tiesību nomniekam beidzas Līgums;
 - 7.2. medību tiesību lietotājam, kura esošais medību iecirknis pilnībā ieskauj Pašvaldības medību platību;
 - 7.3. mednieku kolektīvam, kura medību iecirknis, kas reģistrēts Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē, neatrodas tālāk par 100 metriem no Pašvaldības medību platības;
 - 7.4. mednieku kolektīvam un personai, kuram(ai) ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Balvu novada administratīvajā teritorijā;
 - 7.5. mednieku kolektīvam, kura juridiskā adrese ir reģistrēta Balvu novada administratīvajā teritorijā;
 - 7.6. Balvu novada administratīvajā teritorijā dzīvojošai personai.
8. Pretendenta un tā iesniegto dokumentu izvērtēšanu atbilstoši noteikumos izvirzītajām prasībām veic Nekustamā īpašuma nodaļa.
9. Izvērtējot pieteikumus, Pašvaldībai ir tiesības:
 - 9.1. pieprasīt no pretendenta papildus informāciju, ja šāda informācija nav Pašvaldības rīcībā;
 - 9.2. pieaicināt speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām.
10. Netiek vērtēti to Pretendentu iesniegumi, kuriem ir nenokārtotas finansiālas saistības ar Pašvaldību un nav iesniegti visi noteikumu 6.punktā minētie dokumenti.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

III. Medību tiesību nomas apmērs un samaksas kārtība

11. Minimālā Pašvaldības medību tiesību nomas maksa gadā ir EUR 0,30 bez PVN par 1 hektāru.
12. Ja notiek medību tiesību nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no noteikumu 11.punktā noteiktās nomas maksas apmēra izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā un Līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko medību tiesību nomas maksu.
13. Medību tiesību nomas izsoles gadījumā visaugstākā nosolītā cena ir nomas maksa gadā.
14. Medību tiesību nomas maksu par pirmo nomas gadu medību tiesību nomnieks samaksā 1 (viena) mēneša laikā no Līguma noslēgšanas dienas. Nomas maksu par katru nākamo gadu medību tiesību nomnieks samaksā līdz kārtējā gada 31.martam.

IV. Medību līguma noslēgšanas kārtība

15. Personai, kurai ar Domes lēmumu piešķirta medību tiesību noma, ir pienākums 1 (viena) mēneša laikā no Domes lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt Līgumu ar Pašvaldību.
16. Pašvaldība, noslēdzot Līgumu par medību tiesību nomu, 15 (piecpadsmit) dienu laikā rakstiski informē Pašvaldības zemes nomnieku.
17. Pašvaldība, atsavinot zemes vienību, par kuru ir noslēgts medību tiesību nomas Līgums, 15 (piecpadsmit) dienu laikā informē medību kolektīvu, ar kuru ir Līgums noslēgts. Pašvaldības noslēgtais medību tiesību nomas līgums ir saistošs jaunajam zemes vienības īpašniekam. Jaunajam zemes vienības īpašniekam ir tiesības līgumu grozīt vai lauzt, savstarpēji vienojoties ar medību tiesību nomnieku.

V. Noslēguma jautājumi

18. Medību tiesību nomas līgumi, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai un kuros nav noteikts līguma darbības termiņš vai termiņš ir noteikts garāks par 2032.gada 1.jūniju, ir grozāmi atbilstoši noteikumu 3. punktam.
19. Līdz noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgtajos pašvaldību medību tiesību nomas līgumos izdarāmi grozījumi, piemērojot maksu, kas noteikta saskaņā ar noteikumu 11. punktu.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs

1. pielikums
Balvu novada pašvaldības
noteikumiem “Par Balvu novada pašvaldības medību tiesību
nomas piešķiršanas kārtību”

LĪGUMS
Par medību tiesību nodošanu

Balvi

20__gada __._____

Balvu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009115622, juridiskā adrese: Bērzpils ielā 1A, Balvi, Balvu novads ko uz likuma „Par pašvaldībām” pārstāv _____, turpmāk tekstā - Pašvaldība, no vienas puses,
un _____, reģistrācijas numurs _____, juridiskā adrese _____, _____ personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, vai fiziska persona _____, personas kods _____ adrese _____, turpmāk tekstā – Nomnieks, no otras puses, un abi kopā turpmāk tekstā – Puses, katrs atsevišķi – Puse bez maldības, viltus un spaidiem un pamatojoties uz Balvu novada Domes 20__gada __._____ lēmumu _____ (protokols Nr. __, __.§) noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pašvaldība nodod un Nomnieks pieņem nomā medību tiesības medību tiesību īstenošanai un medību iecirkņa organizēšanai Pašvaldības tiesiskā valdījumā esošajos nekustamajos īpašumos:

Nekustamā īpašuma nosaukums, kadastra numurs	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Mežs, krūmāji, purvi, lauksaimniecībā izmantojamā zeme (ha)	Kopējā platība (ha)

1.2. Mērķis – medību tiesību izmantošana ievērojot likuma „Medību likums” un Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” prasības, kā arī mazināt postījuma sekas, kas rodas no dzīvnieku klātbūtnes un darbības rezultāta.

1.3. Uz līguma darbības laiku Nomnieks iegūst visas tiesības un pienākumus, kurus medību tiesību lietotājam nosaka spēkā esošie normatīvie akti.

2. Samaksa un savstarpējie norēķini

2.1. Nomnieks maksā Pašvaldībai nomas maksu par medību tiesību nomu EUR 0,30 un PVN 21% EUR 0,063, kas pavisam kopā EUR 0,363 par 1 (vienu) hektāru gadā. Gada kopējā nomas maksa par visu iznomāto zemes platību, t.i. _____ ha ir EUR _____ un PVN EUR _____, kas pavisam kopā ir EUR _____ (_____ euro ___centi).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2.2. Ja Pašvaldība maina Līguma 2.1. punktā noteikto nomas maksu (t.sk., precizējot īpašuma platības), tad jaunā nomas maksa par iznomāto platību stājas spēkā bez Nomnieka atsevišķas piekrišanas ar nākamo mēnesi no dienas, kad sniegts paziņojums par nomas maksas maiņu. Ja Nomnieks nepiekrīt nomas maksas maiņai, Puses ar šo vienojas, ka Līgums izbeidzas ar dienu, kad stājas spēkā jaunā nomas maksa.

2.3. Nomas maksa tiek pilnībā maksāta par kārtējo gadu līdz kārtēja gada 31.martam.

2.4. Nomas maksājumu Nomnieks veic bezskaidras naudas formā saskaņā ar Pašvaldības izrakstīto rēķinu. Rēķins tiek nosūtīts uz Nomnieka juridisko adresi vai e-pastu _____ vai izsniegts tās pilnvarotam pārstāvim pret parakstu. Maksājumu apstiprina bankas maksājumu dokuments.

2.5. Par Līgumā noteiktās nomas maksas maksājumu termiņa kavējumu Nomniekam jāmaksā nokavējuma nauda 0,1 % apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Nokavējuma naudas samaksa neatbrīvo Mednieku klubu no pienācīgas saistību izpildes.

3. Līguma darbības termiņš, līguma izbeigšanas un termiņa pagarināšanas nosacījumi

3.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas un ir spēkā _____ gadus, tas ir līdz 20____.gada _____.

3.2. Līgums pārskatāms, ja ir grozīti Latvijas Republikas normatīvie akti, kuri attiecas uz šī līguma priekšmetu un citiem līguma punktiem.

3.3. Pašvaldībai ir tiesības vienpusēji līgumu lauzt, ja Nomnieks kavē 2.1.punktā paredzētos maksājumus ilgāk kā 20 (divdesmit) darbdienas, vai neievēro 4.2.4 un 4.2.5. apakšpunktā minētās prasības. Par līguma laušanu Pašvaldība paziņo Nomniekam rakstiski vismaz vienu mēnesi iepriekš.

3.4. Līgums izbeidzas Nomnieka – juridiskas personas likvidācijas, vai fiziskas personas nāves gadījumā.

3.5. Nomnieks ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu, par to rakstiski brīdinot Pašvaldību vismaz divus mēnešus iepriekš.

4. Pušu saistības

4.1. Puses savā darbībā ievēro Medību likuma, Medību noteikumus un citus normatīvos aktus.

4.2. Nomnieka saistības:

4.2.1. Organizēt medības uz Pašvaldības zemes atbilstoši medības regulējošo normatīvo aktu noteiktajām prasībām un iekļaut šīs medību platības savā medību iecirknī. Nomnieks nes civiltiesisko atbildību normatīvo aktu prasību neievērošanu Nomnieka organizēto medību laikā Līguma 1.1.punktā minētajās zemes vienībās;

4.2.2. Reģistrēt Medību līgumu Valsts Meža dienestā.

4.2.3. Pēc nepieciešamības pārvietoties pa nekustamo īpašumu, tajā esošajiem ceļiem, stigām un citiem infrastruktūras objektiem, nebojājot tos;

4.2.4. Ierīkot medību torņus, barotavas, piebarošanas lauciņus un šaušanas vizūras iepriekš to saskaņojot ar Pašvaldību;

4.2.5. Mežaudžu pasargāšanā no medījamo dzīvnieku postījumiem Nomnieks apņemas ievērot savā darbībā Pašvaldības rakstiskus norādījumus mežaudžu pasargāšanā no bebru un pārnadžu postījumiem;

4.2.6. Nomnieks atlīdzina Pašvaldībai savas darbības vai bezdarbības rezultātā nodarītos zaudējumus, kā arī tos zaudējumus, ko radījuši medījamie dzīvnieki, ja Nomnieks nav ievērojis līguma 4.2.5.punktā minētās prasības;

4.2.7. Vērsties Valsts Meža dienestā, lai saņemtu papildus medību atļaujas limitēto medījamo sugu dzīvnieku medīšanai vai ja medījamo dzīvnieku izdara postījumus ārpus noteiktā medību termiņa;

4.2.8. Darīt visu iespējamo, lai novērstu medījamo dzīvnieku izdarīto postījumu turpināšanos un aktīvi sadarboties ar vietējās Pašvaldības izveidoto Medību koordinācijas komisiju, ja tā tiek iesaistīta medījamo dzīvnieku postījumu novēršanā un domstarpību risināšanā.

4.3. Pašvaldības saistības:

4.3.1. Pašvaldība apņemas ļaut Nomniekam brīvi izmantot līguma 1.1.punktā minētās zemes vienības medību iecirkņa organizēšanai un apsaimniekošanai;

4.3.2. Pašvaldība nav tiesīga izvirzīt prasības par zaudējumu atlīdzināšanu medījamo dzīvnieku izdarīto postījumu gadījumā, ja postījumi ir veikti attiecīgās sugas saudzēšanas laikā, kad medības ir aizliegtas vai Pašvaldība nav nekavējoties informējusi medību tiesību lietotāju par postījumu sākšanos;

4.3.3. Ievērot, ka medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai;

4.3.4. Nekavējoties ziņot Nomniekam par konstatētajiem medījamo dzīvnieku nodarītajiem postījumiem un norādīt vietu medību torņa vai tam pielīdzināmo ietaišu ierīkošanai;

4.3.5. Ja līguma 4.3.4.punktā minētās darbības nav veiktas, Pašvaldībai zūd prasījuma tiesības par zaudējumu atlīdzināšanu medījamo dzīvnieku postījumu gadījumos;

4.3.6. Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt no Nomnieka informāciju par līgumā paredzēto saistību izpildi.

5. Strīdu risināšanas kārtība

5.1. Visi Līguma labojumi, grozījumi un papildus vienošanās noformējami rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties. Tie pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar to abpusējas parakstīšanas brīdi.

5.2. Ja domstarpības nav iespējams atrisināt Pušu savstarpējās sarunās, tad Puses vēršas pēc palīdzības vietējās Pašvaldības Medību koordinācijas komisijā.

5.3. Ja domstarpības un strīdi, kas radušies starp Pusēm, nav atrisināmi savstarpējo sarunu ceļā, vai ar vietējās Pašvaldības Medību koordinācijas komisijas palīdzību, strīda izskatīšana tiek nodota Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

5.4. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir viena otrai atbildīgas par līgumsaistību pārkāpumiem un to rezultātā nodarītiem zaudējumiem atbilstoši Līgumā pielīgtajai kārtībai.

5.5. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tās radušās pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas apstākļu rezultātā.

5.6. Pušu paziņojumi, informācija, pretenzijas un cita sarakste skaitās nodota otrai pusei, ja tā ir nosūtīta ierakstītā vēstulē uz šajā līgumā norādīto attiecīgās puses adresi, vai iesniegta minētajā adresē pret parakstu, vai arī pierādāmā veidā nosūtīta elektroniski uz e-pastu.

5.7. Līgums ir sastādīts 3 (trīs) eksemplāros uz ___ (___) lapām, pa vienam eksemplāram katrai no līgumslēdzējpusēm, trešais Valsts meža dienesta attiecīgajai struktūrvienībai. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

6. Pušu rekvizīti un paraksti

Pašvaldība Balvu novada pašvaldība Reģ. Nr.90009115622 Bērzpils ielā 1A, Balvi, Balvu novads SEB banka Konts LV93UNLA0050014291739 Kods UNLALV2X _____ Z.V.	Nomnieks _____ Reģ.Nr./Personas kods _____ Adrese _____ Tālr. _____ E-pasts _____ _____
--	--

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs

2. pielikums
Balvu novada pašvaldības
noteikumiem "Par Balvu novada pašvaldības medību
tiesību nomas piešķiršanas kārtību"

Iesniedzējs:

Fiziskas personas vārds uzvārds/ juridiskas personas nosaukums

Personas kods/juridiskās personas reģistrācijas Nr.

Dzīvesvietas adrese/juridiskā adrese

Tālruna numurs, e-pasta adrese

IESNIEGUMS

Balvu novada pašvaldībai

Lūdzu iznomāt medību tiesību nomā uz ____ gadiem Pašvaldībai piederošos un piekritīgos nekustamos īpašumus:

Nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha	Medību iecirkņa nosaukums	Piegulošā medību iecirkņa zemes vienības kadastra apzīmējums

Esošā medību iecirkņa platība _____ ha.

Medību tiesību nomas maksas parādu: ir/nav.

Medību tiesību nomas maksas paziņojumu saņemšu:

pa pastu

e-pastā _____

Cits _____

Pielikumā pievienoti šādi dokumenti: _____

20____.gada _____ . _____

fiziskai personai - paraksts
juridiskai personai - paraksts, vārds uzvārds, amats

Kontaktpersonas tālrunis

**parakstot šo dokumentu, persona piekrīt tās datu apstrādei atbilstoši*

EIROPAS PARLAMENTA UN PADOMES REGULAS (ES) 2016/679 par fizisku personu datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) normām

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu