



LATVIJAS REPUBLIKA
BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453

Fakss +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

APSTIPRINĀTI

ar Balvu novada Domes

2015.gada 11.jūnija

lēmumu (sēdes prot. Nr.7, 46.§)

NOTEIKUMI

Balvos

2015.gada 11.jūnijā

Nr.5/2015

**PAR BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS DIENESTA DZĪVOKĻU
IZĪRĒŠANAS KĀRTĪBU**

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
41.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma
"Par dzīvojamo telpu īri" 23.panta pirmo daļu un
26.panta otro un trešo daļu*

1. Balvu novada pašvaldības noteikumi "Par Balvu novada pašvaldības dienesta dzīvokļu izīrēšanas kārtību", turpmāk tekstā – Noteikumi, nosaka kārtību kādā tiek piešķirts dienesta dzīvokļa statuss un izīrēti Balvu novada pašvaldībai, turpmāk tekstā – (Pašvaldība), piederošie dienesta dzīvokļi.
2. Pašvaldībai piederošos dienesta dzīvokļus izīrē, ievērojot likuma "Par dzīvojamo telpu īri" nosacījumus un šajos Noteikumos noteikto izīrēšanas kārtību.
3. Dienesta dzīvokli var izīrēt personai, kura pēc Balvu novada administratīvajā teritorijā esošās iestādes vai uzņēmuma uzaicinājuma stājas darba attiecībās.
4. Šo Noteikumu 3.punktā minētā persona, ja tā vēlas īrēt dienesta dzīvokli pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:
 - 4.1 Iesniegumu par dzīvokļa nepieciešamību;
 - 4.2.Darba devēja lūgumu par nepieciešamību risināt personas dzīvokļa jautājumu, izīrējot dienesta dzīvokli.
5. Lēmumu par Pašvaldības dienesta dzīvokļa statusu un izīrēšanu pieņem Balvu novada dome pēc Sociālās un veselības aprūpes jautājumu komitejas un Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu saņemšanas.
6. Slēdzot dienesta īres līgumu ir jāiesniedz darba līguma kopija, uzrādot oriģinālu.
7. Dienesta dzīvokļa telpu īres līgumu Balvu novada pašvaldības vārdā slēdz izpilddirektors.
8. Dienesta dzīvokļa īres līgumu slēdz uz termiņu, kas nav ilgāks par 3 (trīs) gadiem.
9. Dienesta dzīvokļa īrnieks maksā īres līgumā noteiktos maksājumus.
10. Ja persona ir pārtraukusi darba attiecības, dienesta dzīvokļa īres līgums tiek izbeigts un persona atbrīvo dzīvokli, Pašvaldība neierāda citas dzīvojamās telpas.
11. Ja darba attiecības turpinās, dienesta dzīvokļa īrniekam pēc dienesta dzīvokļa īres līguma termiņa izbeigšanās ir tiesības uz dienesta dzīvokļa īres līguma pagarināšanu. Lēmumu šajā gadījumā pieņem Pašvaldības izpilddirektors, parakstot grozījumus īres līgumā par līguma pagarināšanu uz nākamajiem 3 gadiem.

Domes priekšsēdētājs

A. Kazinovskis