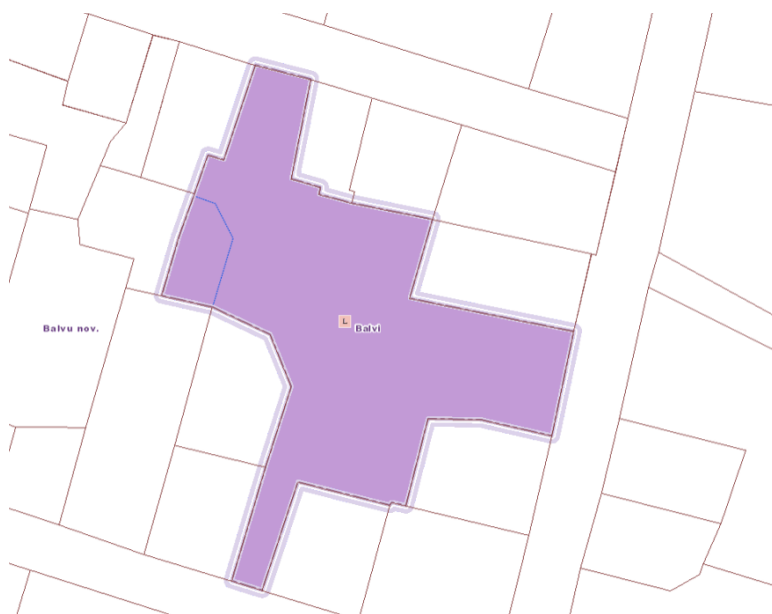


LOKĀLPLĀNOJUMS NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMIEM BĒRPILS IELĀ 30, BALVOS, BALVU NOVADĀ

Izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (spēkā no 01.05.2015.)

PĀRSKATS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Ierosinātājs: AS "BALVU ENERĢIJA"

Lokālplānojuma izstrādes vadītāja:

Balvu novada pašvaldības Būvvaldes vadītāja Anita Avotiņa

Izstrādātājs: IK "BBB"

Balvi, 2018

SATURA RĀDĪTĀJS

1.	LĒMUMI UN RĪKOJUMI PAR LOKĀLPĀRVALDĪBAS IZSTRĀDI	4
1.1.	Balvu novada domes 08.02.2018. lēmums par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu	4
1.2.	2018.gada 3.maija rīkojums par darba grupas izveidi	9
1.3.	Balvu novada domes 09.08.2018. lēmums par lokālpārvaldības nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai	10
2.	ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJĒM UN NORĀDĪTAJĒM FIZISKO UN JURIDISKO PERSONU PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM	15
3.	BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS VĒSTULES INSTITŪCIJĀM NOSACĪJUMU PIEPRASĪŠANAI	16
3.1.	Balvu novada pašvaldības vēstule AS „Sadales tīkls” par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu	16
3.2.	Balvu novada pašvaldības vēstule Latgales plānošanas reģionam par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu	17
3.3.	Balvu novada pašvaldības vēstule Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu	18
3.4.	Balvu novada pašvaldības vēstule pašvaldības aģentūrai „San-Tex” par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu	19
3.5.	Balvu novada pašvaldības vēstule SIA „Citrus Solutions” par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu	20
3.6.	Balvu novada pašvaldības vēstule Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālās vides pārvaldei par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu	21
3.7.	Balvu novada pašvaldības vēstule VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļai par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu	22
4.	INSTITŪCIJU SNIEGTĀ INFORMĀCIJA UN NOSACĪJUMI	23
4.1.	AS „Sadales tīkls” sniegtā informācija un nosacījumi	23
4.2.	Latgales plānošanas reģiona sniegtā informācija un nosacījumi	25
4.3.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras sniegtā informācija un nosacījumi	26
4.4.	Pašvaldības aģentūras „San-Tex” sniegtā informācija un nosacījumi	28
4.5.	SIA „Citrus Solutions” sniegtā informācija un nosacījumi	30
4.6.	Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālās vides pārvaldes sniegtā informācija un nosacījumi	32
4.7.	VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļas sniegtā informācija un nosacījumi	34
5.	ZIŅOJUMS PAR LOKĀLPĀRVALDĪBAS 1.REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS (NO 16.08.2018.-13.09.2018.) REZULTĀTIEM	36
6.	CITA INFORMĀCIJA	38
6.1.	Vēstule Veselības inspekcijai par viedokļa sniegšanu lokālpārvaldības izstrādei saistībā ar stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību	38
6.2.	Vēstule Dabas aizsardzības pārvaldei par viedokļa sniegšanu lokālpārvaldības izstrādei saistībā ar stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību	39
6.3.	Vēstule Veselības inspekcijai par viedokļa sniegšanu lokālpārvaldības izstrādei saistībā ar stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību	40
6.4.	Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu	41

6.5.	Lokālpilnojuma publiskās apsriešanas sanāksmes (10.09.2018.) protokols	47
6.6.	Lokālpilnojuma publiskās apsriešanas rezultātu apkopošanas sanāksmes (17.09.2018.) protokols	49

1. LĒMUMI UN RĪKOJUMI PAR LOKĀLPILNOŠUMA IZSTRĀDI

1.1. Balvu novada domes 08.02.2018. lēmums par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu

LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Balvos

2018.gada 9.augustā

Nr.10

[..]

4.§

PAR LOKĀLPILNOŠUMA BALVU NOVADA BALVU PILSĒTĀ BĒRPILS IELĀ 30 REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN INSTITŪCIJU ATZINUMU SAŅEMŠANAI

Ziņo: A.Kindzuls;

[..]

Iepazīstoties ar IK „BBB” sagatavoto lokālpilnošuma redakciju nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos (pielikums Nr.1) un lokālpilnošuma izstrādes vadītājas A.Avotiņas ziņojumu (pielikums Nr.2) par izstrādāto lokālpilnošuma redakciju un saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu, par attīstības priekšlikumiem, par saņemtajiem personu priekšlikumiem un pamatojoties uz:

- 1) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu – „vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālpilnošumu, detalplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu”;
- 2) 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80.punktu – „Izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilnošuma izstrādi, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādātāja sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē.”;
- 3) 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu – „Pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilnošuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņu nosaka ne īsāku par četrām nedēļām.”;
- 4) 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 83.punktu – „Paziņojumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilnošuma publisku apspriešanu pašvaldība ievieto sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošina informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos. Paziņojumā norāda:
83.1. pašvaldības domes lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilnošuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai;
83.2. teritorijas plānojuma vai lokālpilnošuma redakcijas publiskās apspriešanas termiņu;

83.3. vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar teritorijas plānojuma vai lokālpārvaldības redakciju;

83.4. sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku;

83.5. apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu,

2018.gada 2.augusta Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, **ATKLĀTI BALSOJOT: PAR – 12** (Aigars Pušpurs, Anita Petrova, Aivars Kindzuls, Egons Salmanis, Andris Kazinovskis, Sandra Kindzule, Svetlana Pavlovskā, Ivans Baranovs, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Eva Smirnova, Jānis Zakariņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Balvu novada Dome **NOLEMJ:**

1. Nodot lokālpārvaldības, nekustamajam īpašumam Bērpils ielā Nr.30, Balvos, Balvu novadā, redakciju publiskajai apspriešanai posmā no 2018.gada 16.augusta līdz 2018.gada 13.septembrim (pielikums Nr.1 un Nr.2).
2. Lokālpārvaldības izstrādes darba grupai organizēt un veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildes nodrošināšanai.
3. Atcelt 2018.gada 10.maija Balvu novada Domes lēmumu „Par lokālpārvaldības, Balvu novada Balvu pilsētā Bērpils ielā 30, redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5, 6.§).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601).

[..]

Sēdi vadīja –

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Pušpurs

Sēdi protokolēja –

Sēžu protokolu vadītāja

(personiskais paraksts)

V.Orlovska

Protokols parakstīts 10.08.2018.

IZRAKSTS PAREIZS

Balvu novada pašvaldības
arhivāre

Balvos 20

18.gada

S.Pundure

13.

augusta

1. PIELIKUMS
KOPIJA Balvu novada Domes
2018. gada 2. februāra
lēmumam "Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevumu apstiprināšanu
nekustamajiem īpašumiem Bērzpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā"
(protokols Nr. 2, 24. §)



[Handwritten signature]

Domes priekšsēdētājs

A. Pušpurs

2.Pielikums
Balvu novada Domes
2018.gada 8.februāra
lēmumam „Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamajam
īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā un darba uzdevuma
apstiprināšanu”
(protokols Nr.2, 24.§)

DARBA UZDEVUMS
LOKĀLPĀRVALDĪBAS IZSTRĀDEI NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM BĒRPILS IELĀ 30,
BALVOS, BALVU NOVADĀ

1. Lokālpārvaldības izstrādes pamatojums:
 - 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrā daļa;
 - 1.2. Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
 - 1.3. Balvu novada pašvaldības 2012.gada 12.aprīļa saistošie noteikumi Nr.13/2012 „Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012.-2023.gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
2. Lokālpārvaldības izstrādes mērķis: mainīt teritorijas plānojumā noteikto teritorijas izmantošanu, nomainot pašreiz esošo teritorijas izmantošanu „Darījumu objektu apbūves teritorija” (D) uz funkcionālo zonu „Ražošanas objektu apbūves teritorija” (R), pamatojot teritorijas plānojuma grozījumu nepieciešamību.
3. Lokālpārvaldības izstrādājams saskaņā ar šādiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un plānošanas dokumentiem:
 - 3.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
 - 3.2. Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
 - 3.3. Ministru Kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
 - 3.4. Aizsargjoslu likums;
 - 3.5. citi ar teritorijas plānošanu saistīti LR normatīvie akti;
 - 3.6. Balvu novada pašvaldības 2012.gada 12.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.13/2012 „Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012.-2023.gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
4. Lokālpārvaldības izstrādes uzdevumi:
 - 4.1. veikt spēkā esošā Balvu novada teritorijas plānojuma analīzi lokālpārvaldības teritorijai;
 - 4.2. pamatot teritorijas plānojumā noteiktās teritorijas izmantošanas izmaiņas, mainot esošo teritorijas izmantošanu „Darījumu objektu apbūves teritorija” (D) uz funkcionālo zonu „Ražošanas objektu apbūves teritorija” (R);
 - 4.3. noteikt un precizēt transporta infrastruktūras risinājumus: veikt perspektīvās transporta plūsmas analīzi, izstrādāt shēmu piekļūšanai lokālpārvaldības teritorijai no Raiņa un Tautas ielām, norādīt iebrauktuves un transporta kustības shēmu teritorijā,;
 - 4.4. noteikt lokālpārvaldības teritorijai ūdensapgādes, notekūdeņu un lietussūdeņu savākšanas vai novadīšanas nosacījumus, norādīt inženierkomunikāciju galveno pievadu vietas, izstrādāt inženierkomunikāciju pievadu shēmu ārpus lokālpārvaldības teritorijas (jaunām vai būtiski mainītām trasēm);

- 4.5. atbilstoši mēroga noteiktībai precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas;
- 4.6. ja lokālpārvaldības risinājumi skar ārpus lokālpārvaldības teritorijas esošas zemes vienības, kuras nav publiskais ceļš vai pašvaldības īpašums, lokālpārvaldības redakcijai pievienot rakstisku saskaņojumu ar šo zemes vienību īpašniekiem;
- 4.7. projekta sastāvā izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus lokālpārvaldījumā ietvertajai teritorijai, precizēt funkcionālo zonu galvenos izmantošanas veidus un atļautās papildizmantošanas, apbūves parametrus.
5. Lokālpārvaldības saturs: saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.4.nodaļas prasībām:
 - 5.1. Paskaidrojuma raksts;
 - 5.2. Grafiskā daļa;
 - 5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
 - 5.4. Kopsavilkums par lokālpārvaldības izstrādes procesu.
6. Lokālpārvaldības izstrādes nosacījumi:
 - 6.1. Lokālpārvaldības robežas ir zemes gabala Bērziņu ielā 30, Balvos, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3801 003 0438 robežas.
 - 6.2. Lokālpārvaldības izstrādāt uz aktualizēta digitāla inženiertopogrāfiskā plāna M 1:500.
 - 6.3. Institūcijas, no kurām pieprasāma informācija un/vai nosacījumi lokālpārvaldības izstrādei un, ja nepieciešams, atzini par lokālpārvaldības:
 - 6.3.1. Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde;
 - 6.3.2. VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļa;
 - 6.3.3. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
 - 6.3.4. AS Latveners;
 - 6.3.5. SIA „Citrus Solutions”;
 - 6.3.6. Latgales plānošanas reģions.
 - 6.3.7. PA “San-Tex”;
 - 6.4. Informāciju par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu, darba uzdevumu, izstrādātās lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai, kā arī par lokālpārvaldības apstiprināšanu ievietot Balvu novada tīmekļa vietnē www.balvi.lv, publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Balvu Novada Ziņas” un nosūtīt to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar lokālpārvaldības teritoriju, kā arī izziņot citos sabiedrībai pieejamos veidos.
 - 6.5. Lokālpārvaldības projekta publisko apspriešanu organizēt atbilstoši Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumos Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.2.daļā noteiktajai kārtībai.
 - 6.6. Lokālpārvaldības projekta galīgo redakciju iesniegt Balvu novada domē, pievienojot projekta grafiskos materiālus digitālā formā DWG datņu formātā vai DGN datņu formātā, bet teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus PDF formātā.
 - 6.7. Pēc lokālpārvaldības apstiprināšanas grafisko daļu nodot un reģistrēt SIA „Mērniecības Datu Centrs”.
 - 6.8. Lokālpārvaldības sagatavot trīs eksemplāros.
 - 6.9. Ja viena gada laikā no šī uzdevuma apstiprināšanas datuma Balvu novada domē nebūs iesniegts lokālpārvaldības projekts vai pārskats par lokālpārvaldības izstrādes norisi, Balvu novada dome izskatīs jautājumu par lokālpārvaldības izstrādes pārtraukšanu.

Domes priekšsēdētājs

A.Pušpurs

KOPIJA PAREIZA
Balvu novada pašvaldības
sēžu protokolu vadītāja

V.Orlovskā

2011.gada 13. februārī

1.2. 2018.gada 3.maija rīkojums par darba grupas izveidi



LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Rīkojums Balvos

2018.gada 3.maijā

Nr.3.20/34

Par darba grupas izveidošanu

Pamatojoties uz 2018.gada 8.februāra Balvu novada pašvaldības domes sēdes lēmumu "Par lokālpilnvarotā izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā",

1. Izveidot lokālpilnvarotā izstrādes darba grupu Balvu novada pašvaldībā šādā sastāvā:
Darba grupas vadītājs:
Anita **AVOTIŅA** – Balvu novada pašvaldības Būvvaldes vadītāja.
Darba grupas locekļi:
Aleksandrs **SŅEGOVS** – Balvu novada pašvaldības Saimnieciskās nodaļas vadītājs;
Valda **VANCĀNE** - Balvu novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas plānotāja;
Terēzija **ZAČEVA** – Balvu novada pašvaldības Saimnieciskās nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste.
2. Uzdot darba grupai organizēt un veikt nepieciešamās darbības lokālpilnvarotā izstrādes publiskās apspriešanas nodrošināšanai.

Izpildedirektore

Imanta SERDĀNE

1.3. Balvu novada domes 09.08.2018. lēmums par lokālpārvaldības nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

IZRAKSTS



LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Balvos

2018.gada 9.augustā

Nr.10

[..]

4.§

PAR LOKĀLPĀRVALDĪBAS BALVU NOVADA BALVU PILSĒTĀ BĒRZPILS IELĀ 30 REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPIEŠANAI UN INSTITŪCIJU ATZINUMU SAŅEMŠANAI

Ziņo: A.Kindzuls;

[..]

Iepazīstoties ar IK „BBB” sagatavoto lokālpārvaldības redakciju nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos (pielikums Nr.1) un lokālpārvaldības izstrādes vadītājas A.Avotiņas ziņojumu (pielikums Nr.2) par izstrādāto lokālpārvaldības redakciju un saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu, par attīstības priekšlikumiem, par saņemtajiem personu priekšlikumiem un pamatojoties uz:

- 1) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu – „vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālpārvaldības, detalplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu”;
- 2) 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80.punktu – „Izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par teritorijas plānojuma vai lokālpārvaldības izstrādi, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādātāja sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē.”;
- 3) 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu – „Pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņu nosaka ne īsāku par četrām nedēļām.”;
- 4) 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 83.punktu – „Paziņojumu par teritorijas plānojuma vai lokālpārvaldības publisku apspriešanu pašvaldība ievieto sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošina informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos. Paziņojumā norāda:
83.1. pašvaldības domes lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai;
83.2. teritorijas plānojuma vai lokālpārvaldības redakcijas publiskās apspriešanas termiņu;

83.3. vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar teritorijas plānojuma vai lokālpārvaldības redakciju;

83.4. sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku;

83.5. apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu,

2018.gada 2.augusta Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, **ATKLĀTI BALSOJOT:**
PAR – 12 (Aigars Pušpurs, Anita Petrova, Aivars Kindzuls, Egons Salmanis, Andris Kazinovskis, Sandra Kindzule, Svetlana Pavlovska, Ivans Baranovs, Tālis Korlašs, Aija Mežale, Eva Smirnova, Jānis Zakariņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Balvu novada Dome
NOLEMJ:

1. Nodot lokālpārvaldības, nekustamajam īpašumam Bērpils ielā Nr.30, Balvos, Balvu novadā, redakciju publiskajai apspriešanai posmā no 2018.gada 16.augusta līdz 2018.gada 13.septembrim (pielikums Nr.1 un Nr.2).
2. Lokālpārvaldības izstrādes darba grupai organizēt un veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildes nodrošināšanai.
3. Atcelt 2018.gada 10.maija Balvu novada Domes lēmumu „Par lokālpārvaldības, Balvu novada Balvu pilsētā Bērpils ielā 30, redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5, 6.§).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601).

[..]

Sēdi vadīja –

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Pušpurs

Sēdi protokolēja –

Sēžu protokolu vadītāja

(personiskais paraksts)

V.Orlovska

Protokols parakstīts 10.08.2018.

IZRAKSTS PAREIZS
Balvu novada pašvaldības
arhivāre

Balvos 2018.gada 13. augustā S.Pundure

2. Pielikums
Balvu novada Domes
2018. gada 9. augusta
lēmumam „Par lokālpārvaldes nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30 redakcijas nodošanu
publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”
(protokols Nr.10, 4.§)

Ziņojums

Pamatojoties uz 2018. gada 8. februārī pieņemto Balvu novada Domes lēmumu „Par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevumu apstiprināšanu” sagatavots lēmums par izstrādātā lokālpārvaldes redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

07.02.2018. izsūtīti iesniegumi sešām institūcijām informācijas un/vai nosacījumu saņemšanai.

I. Nosūtīti un saņemti atzinumi no:

1. Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde;
2. SIA „Citrus Solutions”;
3. VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļas;
4. Pašvaldības aģentūras „San – Tex”;
5. AS „Sadales tīkls” Balvu klientu apkalpošanas centra;
6. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras.

II. Nosūtīti un saņemti atzinumi par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību no:

1. Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde;
2. Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālās administrācijas;
3. Veselības inspekcijas.

I. Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde.

Nosacījumi:

- Lokālpārvaldes izstrādāt atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Aizsargjoslu likuma, 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 30.04.2013. Ministru kabineta Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām, ievērojot Balvu novada pašvaldības 2012. gada 12. aprīļa saistošos noteikumus Nr.13/2012 “Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012. – 2023. gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
- Jāatbilst Balvu novada Domes 2018. gada 8. februāra lēmumam „Par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevumu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 24.§) un darba uzdevumā norādītajam lokālpārvaldes izstrādes mērķim;
- Sniegt zemes īpašuma vispārējo raksturojumu;
- Grafiskajā daļā atzīmēt infrastruktūras objektu izvietojumu, kā arī precizēt objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

2.SIA „Citrus Solutions”.

Nosacījumi:

- Lokālpārvaldes izstrādāt atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām;
- Grafiskajā daļā atzīmēt infrastruktūras objektu izvietojumu, kā arī atzīmēt elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslas.

3.VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļa.

Nosacījumi:

- Lokālpārvaldības izstrādāt atbilstoši Zemes ierīcības likuma, Aizsargjoslu likuma, 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 30.04.2013. Ministru kabineta Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām, kā arī spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumiem;
- Ievērtēt pieguļošo ielu nodalījuma joslas un apbūves līnijas;
- Paredzēt īpašumu piekļūšanas iespējas respektējot pieguļošo ielu un krustojumu satiksmes organizāciju, to parametrus un aprīkojumu, nodrošināt piekļūšanas iespējas blakus esošajiem īpašumiem;
- Autostāvvietas objekta vajadzībām paredzēt ārpus ielu sarkanajām līnijām;
- Nodrošināt virszemes atvadi un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvēm.

4.Pašvaldības aģentūra „San – Tex”.

Nosacījumi:

- Ņemt vērā teritorijas iekšējo ūdensapgādes un notekūdeņu tīklu lielo kalpošanas laiku un izvērtēt apakšzemes komunikāciju stāvokli;
- Visus rakšanas darbus saskaņot ar PA „San – Tex”.

5.AS „Sadales tīkls” Balvu klientu apkalpošanas centrs.

Nosacījumi:

- Jānodrošina brīva piekļuve AS „Sadales tīkls” elektroietaisēm;
- Ievērot Aizsargjoslu likumu;
- Ievērot MK noteikumus Nr.574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008 – 14 „Inženiertīklu izvietojums”;
- Ievēro horizontālos attālumus starp projektētajām inženierkomunikācijām un elektropārvades līnijām;
- Uzraudzīt perspektīvo elektroenerģijas patēriņu slodzi kilovatos un elektroapgādes nodrošinājuma shēmu atsevišķā lapā;
- Grafiskajā daļā norādīt perspektīvās slodzes plānotajā teritorijā.

6.Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra.

Nosacījumi:

- Jāizmanto aktuālākā LĢIA uzturētā orofotokarte;
- Jāiekļauj informācija par ģeodēziskā tīkla punktiem;
- Ievērot Aizsargjoslu likumu.

Institūciju galvenie nosacījumi ņemti vērā, un risinājumi piedāvāti Lokālpārvaldības pasākuma rakstā. Detalizēti inženiertehniskais nodrošinājums zemes gabala un uz tā paredzētās būves būvniecībai tiks risināts būvprojekta izstrādes procesā.

Par lokālpārvaldības iespējamo ietekmi uz vidi un stratēģiskās ietekmes uz vidi nepieciešamību:

1. Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde – nav jāpiemēro stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums;
2. Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālās administrācija – nav jāpiemēro stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums;
3. Veselības inspekcija – stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums ir nepieciešams.

2018.gada 25.jūlijā Vides pārraudzības valsts birojs pieņēmis lēmumu Nr.4 – 02/46 –
nepiemērot stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpilnojumam
nekustamajam ipasumam Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā.

Lokālpilnojuma izstrādes vadītāja
27.07.2018



Anita Avotiņa

Domes priekšsēdētājs



A. Pušpurs

KOPIJA PAREIZA
Balvu novada pašvaldības
arhivāre

Balvos 2018.gada 13. augustā
S. Pundure

2. ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJIEM UN NORAIĀĀTAJIEM FIZISKO UN JURIDISKO PERSONU PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM

Līdz lokālpilnvarotņu likuma redakcijas nodošanai publiskajai apspriešanai (t.i. līdz Balvu novada domes 09.08.2018. sēdes lēmumam par lokālpilnvarotņu likuma nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai) Balvu novada pašvaldībā lokālpilnvarotņu likuma izstrādei nav saņemts neviens fizisko un juridisko personu priekšlikums.

3. BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS VĒSTULES INSTITŪCIJĀM NOSACĪJUMU PIEPRAŠĪŠANAI

3.1. Balvu novada pašvaldības vēstule AS „Sadales tīkls” par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu



LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

28.02.2018. Nr. 3.5.1/639

AS „Sadales tīkls”
Balvu klientu apkalpošanas centrs
andis.locmelis@sadalestikls.lv

*Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu
nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos
un/vai nosacījumu izsniegšanu*

Saskaņā ar Balvu novada domes 2018.gada 8.februāra lēmumu „Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu” pašvaldība ir uzsākusi lokālpilnošuma izstrādi.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” p.77.2., lūdzam sniegt informāciju un/vai nosacījumus lokālpilnošuma izstrādei.

Pielikumā.

08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

I. Serdāne

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

A. Avotina 64507075
[e-pasts: buvalde@balvi.lv](mailto:buvalde@balvi.lv)

3.2. Balvu novada pašvaldības vēstule Latgales plānošanas reģionam par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu



LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

28.02.2018. Nr. 3.5.1/641

Latgales plānošanas reģions
latgale@latgale.lv

*Par ~~lokālpilnojuma~~ izstrādes uzsākšanu
nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos
un/vai nosacījumu izsniegšanu*

Saskaņā ar Balvu novada domes 2018.gada 8.februāra lēmumu „Par ~~lokālpilnojuma~~ izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu” pašvaldība ir uzsākusi ~~lokālpilnojuma~~ izstrādi.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” p.77.2., lūdzam sniegt informāciju un/vai nosacījumus ~~lokālpilnojuma~~ izstrādei.

Pielikumā.

08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

~~I.Serdāne~~

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

~~A. Avotiņa 64507075
e-pasts: huvvalde@balvi.lv~~

3.3. Balvu novada pašvaldības vēstule Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu



LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

28.02.2018. Nr. 3.5.1/638

Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra
info@lgia.gov.lv

*Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu
nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos
un/vai nosacījumu izsniegšanu*

Saskaņā ar Balvu novada domes 2018.gada 8.februāra lēmumu „Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu” pašvaldība ir uzsākusi lokālpilnojuma izstrādi.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” p.77.2., lūdzam sniegt informāciju un/vai nosacījumus lokālpilnojuma izstrādei.

Pielikumā.

08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

I.Serdāne

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU]

A. Aivota 64507075
e-pasts: buvalde@balvi.lv

3.4. Balvu novada pašvaldības vēstule pašvaldības aģentūrai „San-Tex” par lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu



LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reg.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

28.02.2018. Nr. 3.5.1/642

Pašvaldības aģentūra „San-Tex”
santex@balvi.lv

*Par ~~lokālpilnoņuma~~ izstrādes uzsākšanu
nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos
un/vai nosacījumu izsniegšanu*

Saskaņā ar Balvu novada domes 2018.gada 8.februāra lēmumu „Par ~~lokālpilnoņuma~~ izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu” pašvaldība ir uzsākusi ~~lokālpilnoņuma~~ izstrādi.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” p.77.2., lūdzam sniegt informāciju un/vai nosacījumus ~~lokālpilnoņuma~~ izstrādei.

Pielikumā.

08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

~~I.Serdāne~~

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU|

~~A. Avotiņa 64507075
e-pasts: buvvalde@balvi.lv~~

3.5. Balvu novada pašvaldības vēstule SIA „Citrus Solutions” par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu



LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

28.02.2018. Nr. 3.5.1/640

SIA „Citrus Solutions”
info@citrus.lv

*Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu
nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos
un/vai nosacījumu izsniegšanu*

Saskaņā ar Balvu novada domes 2018.gada 8.februāra lēmumu „Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu” pašvaldība ir uzsākusi lokālpilnošuma izstrādi.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” p.77.2., lūdzam sniegt informāciju un/vai nosacījumus lokālpilnošuma izstrādei.

Pielikumā.

08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

I.Serdāne

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

A.Avotina 64507075
[e-pasts:huvalde@balvi.lv](mailto:huvalde@balvi.lv)

3.6. Balvu novada pašvaldības vēstule Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde par lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu



**LATVIJAS REPUBLIKA
BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

28.02.2018. Nr. 3.5.1/636

**Valsts vides dienesta
Rēzeknes reģionālā vides pārvalde**
rezekne@rezekne.vvd.gov.lv

*Par lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu
nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos
un/vai nosacījumu izsniegšanu*

Saskaņā ar Balvu novada domes 2018.gada 8.februāra lēmumu „Par lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu” pašvaldība ir uzsākusi lokālpilnoņuma izstrādi.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” p.77.2., lūdzam sniegt informāciju un/vai nosacījumus lokālpilnoņuma izstrādei.

Pielikumā.

08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

I.Serdāne

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

A.Avotiņa 64507075
e-pasts:buvvalde@balvi.lv

**3.7. Balvu novada pašvaldības vēstule VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļai
par lokālpilnovaruma izstrādes uzsākšanu**



**LATVIJAS REPUBLIKA
BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

28.02.2018. Nr. 3.5.1/637

**VAS „Latvijas Valsts ceļi”
Latgales reģiona Balvu nodaļa**
uldis.matisans@lvceli.lv

***Par lokālpilnovaruma izstrādes uzsākšanu
nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos
un/vai nosacījumu izsniegšanu***

Saskaņā ar Balvu novada domes 2018.gada 8.februāra lēmumu „Par lokālpilnovaruma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu” pašvaldība ir uzsākusi lokālpilnovaruma izstrādi.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” p.77.2., lūdzam sniegt informāciju un/vai nosacījumus lokālpilnovaruma izstrādei.

Pielikumā.

08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

I.Serdāne

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

A.Avotiņa 64507075
e-pasts:buvvalde@balvi.lv

4. INSTITŪCIJU SNIEGTĀ INFORMĀCIJA UN NOSACĪJUMI

4.1. AS "Sadales tīkls" sniegtā informācija un nosacījumi

*A. Avotiņai
nodot
22.03.2018.*



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857667
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1180, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Valmierā
20.03.2018. Nr. 309300-04.06/47
Uz 01.03.2018. Nr. 3.5.1/639

Balvu novada pašvaldībai,
Bērpils ielā 1A, Balvos,
Balvu nov., LV-4501

Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanas nosacījumiem (Bērpils ielā 30, Balvos)

KONTROLE *19.04.2018.*

Nosacījumi Lokālpārplānojuma izstrādei.

1. Objekts: Bērpils iela 30, Balvos, Balvu novadā, kadastra Nr. 3801 003 0438.
2. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0.4 kV apakšstacijas, 0.23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (pdf, dwg, dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā).
3. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 „Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”.
4. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”. Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta pieklūšana AS „Sadales tīkls” personālam, autotransportam u. c. to tehnikai.
5. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā.
6. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām):
7. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” – 3., 8. – 11. punkts:
8. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un

SAŅEMIS
Balvu novada pašvaldības
Datums *20.03.2018.*
Numurs *3-903 jst./3.5.1*

elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 „Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi”.

9. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS “Sadales tīkls” notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”.

10. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 19¹, 23. un 24. pants:

11. Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku:

12. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi:

Lokālplānojumiem izmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:500.

13. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu jāiesniedz saskaņošanai AS “Sadales tīkls” Tīkla pārvaldības funkcijas Balvu nodaļā vai sūtot e-pastu uz st@sadalestikls.lv. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas.

Nosacījumi derīgi 2 gadus no to izsniegšanas dienas.

Ziemeļu daļas vadītājs

Dairis Krištopanovs 64510731

Ivo Leoke

4.2. Latgales plānošanas reģiona sniegtā informācija un nosacījumi

Līdz 2018.gada 9.augustam (t.i. līdz Balvu novada domes 09.08.2018. sēdes lēmumam par lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai) Balvu novada pašvaldībā nav saņemti Latgales plānošanas reģiona nosacījumi. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 62.punktā tiek noteikts, ja institūcija noteiktajā termiņā nav sniegusi nosacījumus un atzinumu vai nav informējusi par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka tai nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

Ņemot to vērā, uzskatāms, ka Latgales plānošanas reģionam nav publiskas intereses par lokālplānojumu nekustamajā īpašumā Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā.

4.3. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras sniegtā informācija un nosacījumi



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

08.03.2018 Nr.167/7/1-12

Uz 28.02.2018 Nr. 3.5.1/638

KONTROLE 09.04.2018.

Balvu novada pašvaldība

dome@balvi.lv

Par nosacījumiem lokālpārvaldības nekustamajā īpašumā Bērpils ielā 30, Balvos

Atbildot uz Balvu novada pašvaldības 2018. gada 28. februāra vēstuli Nr. 3.5.1/638, sniedzam Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk - LĢIA) nosacījumus:

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālpārvaldības grafiskās daļas izstrādei:

1.1. atbilstoši Balvu novada pašvaldības 2018. gada 8. februārī apstiprinātā Darba uzdevuma saturam un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 7. punktam pašvaldības teritorijas lokālpārvaldības izstrādei jāizmanto aktuālāko LĢIA uzturēto topogrāfisko karti. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo LĢIA uzturēto ortofotokarti.

Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir LĢIA, lokālpārvaldības teritorijai ir pieejama 2012., 2015. un 2016. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte, kas sagatavota no 2014. gada un 2015. gada aerofotografēšanas materiāliem ar 0,40 m izšķirtspēju.

Lai Balvu novada pašvaldība savu funkciju veikšanai iegūtu iepriekš minētos datus, elektroniski ir jāaizpilda ģeotelpisko datu kopa izmantošanas pieprasījums vietnē <https://e-pieteikumi.lgia.gov.lv/site/services>.

1.2. atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar LĢIA.

2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam lokālpārvaldības grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas lokālpārvaldības grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.

3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības

SANĒMĒS

Balvu novada pašvaldība

Datums 09.05.2018.

Numurs L-486/jm/3.5.1

plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV. daļas 29. punktā un V. daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu, lokālpārvaldījumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:

- 3.1. Lokālpārvaldījuma teksta daļā uzskaitīt visus plānojuma teritorijā esošos valsts ģeodēziskā tīkla punktus un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu. Ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, tad lokālpārvaldījuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).

Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr.879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25. punkts.

Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <http://geodezija.lgia.gov.lv>, vai LĢIA pakalpojumu lapas <http://map.lgia.gov.lv> sadaļā Ģeodēzija/Ģeodēziskā tīkla informācijas sistēma/Valsts ģeodēziskā tīkla datubāze/.

- 3.2. Lokālpārvaldījuma teksta daļā par aizsargjoslām Eksploatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums LĢIA par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Informējam, ka lokālpārvaldījuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu. Lokālpārvaldījumu paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālpārvaldījumu teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punkti.

Aktuāla informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem pieejama mājas lapā <http://map.lgia.gov.lv/>, bet ģeodēziskās informācijas jautājumos lūdzam sazināties ar LĢIA Ģeodēzisko datu analīzes un ekspertīžu daļas vadītāju Brigitu Helfriču, e-pasts: brigita.helfrica@lgia.gov.lv, mob. tel. 27875702

Direktors

pulkvedis M. Liberts

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Potaičuks 26329658
Arturs.Potaičuks@lgia.gov.lv
mailto:pakalpojumi@lgia.gov.lv

Helfriča 27875702
Brigita.Helfrica@lgia.gov.lv

4.4. Pārvaldības aģentūras „San-Tex” sniegtā informācija un nosacījumi



LATVIJAS REPUBLIKA
Balvu pilsētas pārvaldības aģentūra „SAN-TEX”

PVN reģ. Nr. LV90001663120
Bērpils iela 56, Balvi, Balvu novads, LV-4501
Tālr. +37164507197, +371 64507198, fakss +371 64507197, E-pasts: santex@balvi.lv

Balvos

26.03.2018. Nr.1.7./ 116.
Uz : 28.02.2018. Nr. 3.5.1/642

**Balvu novada pārvaldības
Būvvaldei**

**Par lokālpārvaldības teritorijai Bērpils ielā 30, Balvos
ūdensapgādes, notekūdeņu un lietussūknis novadīšanas nosacījumiem.**

Balvu novada p/a „SAN-TEX” apsekoja zemes gabala Bērpils ielā 30, Balvos ar kadastra nr.38010030438 pieguļošos ūdensvada un kanalizācijas tīklus. P/a „SAN-TEX” dara zināmu, ka uz šodien AS „Balvu Enerģija”, Bērpils 30 ir sekojošu inženierkomunikāciju nodrošinājums:

Ūdensapgādes tīkli. Esošais ūdensvada atzars ir no Bērpils ielas, kas izbūvēts ar PE DN 110 cauruli līdz ielas sarkanajai līnijai 2011.gadā. Otrs (rezerves) ūdensvada atzars vēsturiski ir bijis no Tautas ielas, kas pašreiz ir noslēgts. P/a „SAN-TEX” nav informācijas par AS „Balvu Enerģija” teritorijas iekšējo tīklu cauruļvadu diametriem, materiālu un tehnisko stāvokli.

Fekālās kanalizācijas tīkli. Fekālās kanalizācijas notekūdeņi no AS „Balvu Enerģija” teritorijas tiek novadīti pilsētas kanalizācijas kolektorā, kas atrodas uz Tautas ielas. Kanalizācijas cauruļvadi posmā no K1-3 līdz K1-4 kontrolakai bieži aizsērē. Par iemeslu tīklu aizsērēšanai, ir konstatēti cauruļvadu lūzumi, sakņu ieaugumi un dažādu materiālu, kā - šķeldas, pelnu vai citu cietu materiālu klātbūtne uzņēmuma teritorijas iekšējos tīklos. Šo tīklu apkalpošanu apgrūtina apstākļi, ka tīklu piekļuves zona ir šaura un norobežota. P/a „SAN-TEX” nav informācijas par AS „Balvu Enerģija” teritorijas iekšējo kanalizācijas tīklu visu kontrolaku stāvokliem, cauruļvadu diametriem un tehnisko stāvokli, jo dažu aku vāki iespējams atrodas zem teritorijas seguma līmeņa un nav apsektas.

Lietussūknis notekūdeņu tīkli. Lietussūknis no AS „Balvu Enerģija” teritorijas tiek novadīti pilsētas lietussūknis kanalizācijas kolektorā uz Bērpils ielu, kas izbūvēts ar PP cauruli, ar ārējo diametru OD250 līdz ielas sarkanajai līnijai 2011.gadā.

Izstrādājot lokālpārplānojumu, ņemt vērā, ka teritorijas iekšējiem ūdensapgādes un notekūdeņu tīkliem ir liels kalpošanas laiks. Tas var radīt avāriju risku, ja vietās, kur plāno piebraucamo ceļu segumu maiņu, laukumu vai būvju izbūvi, paliek vecie ūdensvada vai notekūdeņu tīkli. Lai izvērtētu apakšzemes komunikāciju stāvokli, nepieciešams veikt tīklu skalošanas darbus un CCTV pārbaudi, hidraulisko pārbaudi ūdensvada cauruļvadiem, skataku tehniskā stāvokļa pārbaudes. Ņemot vērā konkrētās teritorijas specifiku un apstākļus, jāparedz lokālās priekš attīrīšanas iekārtas gan uz fekālās kanalizācijas, gan uz lietuss notekūdeņu novades vietām, tādējādi nodrošinot notekūdeņu novadi uz pilsētas maģistrālajiem tīkliem atbilstoši MK noteikumiem nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” un Balvu novada saistošiem noteikumiem nr.13/2017 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Balvu novadā”.

Bērpils ielā 30, Balvos ar kadastra nr.38010030438 teritorijas ūdensvada un kanalizācijas tīklu rekonstrukcijas vai citus apbūves darbus, kas saistīti ar ŪKT darbu projektēšanu un izbūvi, saskaņot P/A „SAN-TEX” .

Pielikumā Nr.1: Bērpils ielā 30, Balvos, ar kadastra nr.38010030438 teritorijai esošo ūdensvada un notekūdeņu kanalizācijas tīklu shēma.

Balvu novada p/a, „SAN-TEX” komunālinženieris
Tel.: 29113054

A.Pugejs

4.5. SIA „Lattelecom” sniegtā informācija un nosacījumi

*A. Smolinska
rīcībai
2018.03.03.*

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu ielā 105, Rīga LV 1011
Tālrunis: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

lattelecom

Balvos

19.03.2018. Nr. 37.8-10/45/0848

Uz 28.02.2018. vēstuli Nr.3.5.1/640

Cien. I.Serdānes k-dzei ,

Balvu novada pašvaldības domes izpilddirektorei
Bērpils iela 1a, Balvi,
Balvu novads, LV-4501

KONTROLE *18.04.2018.*

Par nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos lokālpilnojuma izstrādes nosacījumiem

Cien. I.Serdānes k-dze !

Atbildot uz Jūsu vēstuli informēju Jūs, ka izstrādājot īpašumā Bērpils ielā 30, Balvos zemes vienībai ar kad. apz. 3801 003 0438 lokālpilnojumu un veicot būvniecības darbus, jāievēro šādi vispārīgi nosacījumi:

- visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības;
- teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām;
- visi būvprojekti SIA Lattelecom elektronisko sakaru tīklu tuvumā ir saskaņojami ar SIA Lattelecom, bet gadījumā, ja nepieciešami esošo sakaru tīklu pārvietošanas darbi, ir pieprasāmi tehniskie noteikumi un tīkla pārvietošana veicama par elektroniskā sakaru tīkla pārvietošanas ierosinātāja līdzekļiem;
- privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA Lattelecom vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 22.09.2010. Padomes sēdes lēmums Nr.1/16, protokols Nr. 34, 10.p), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība;
- ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju elektronisko sakaru tīklu izbūves darbi jāveic ēkas vai teritorijas īpašniekam vai valdītājam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;
- uzņēmumos un sabiedriskās ēkās jānodrošina atsevišķa telpa elektronisko sakaru tīkla iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem;
- privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem «Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas, būvniecības un uzturēšanas kārtība» (MK noteikumi Nr.508) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 “Elektronisko sakaru tīkli” (MK noteikumi Nr.257);

SANĒMIS

Balvu novada pašvaldība

Datums *19.03.2018.*

Numurs *L-886 pa/3.5.1*

- lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA Lattelecom par nekustamā īpašuma attīstības plānā iekļauto uzņēmējdarbības objektu celtniecību;
- katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Lattelecom par nākamajā gadā plānoto teritoriju rekonstrukciju.

Pilsētas teritoriju un novadu lokālpilnošuma izstrādes jautājumos, kā arī par elektronisko sakaru līniju aizsargjoslu un telekomunikāciju infrastruktūras objektu informatīvajiem materiāliem, lūdzu griezties pie SIA Lattelecom tīkla uzraudzības inspektora Māra Žagara Brīvības ielā 58, Balvos, tālr., 64522466, e-pasts maris.zagars@lattelecom.lv

Ar cieņu ,

Māris Žagars

Pakalpojumu piegādes un uzturēšanas daļas
Austrumu reģionālās nodaļas tīkla uzraudzības inspektors

Sagatavoja:
M. Žagars
Tālr. 64522466

4.6. Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālās vides pārvaldes sniegtā informācija un nosacījumi



Valsts vides dienests

*uzf. Arončai
I. Raikēnāšai
rēģionālās
pārvaldes
08.03.2018.*

RĒZEKNES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Zemnieku iela 5, Rēzekne, LV-4601, tālr. 64622597, fakss 64638215, e-pasts rezekne@rezekne.vvd.gov.lv www.vvd.gov.lv

Rēzeknē

06.03.2018. Nr.7.5.- 07/317

Uz: 28.02.2018. Nr.3.5.1/636

Balvu novada pašvaldībai
dome@balvi.lv



05.04.2018.

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei
nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30,
Balvos

Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD Rēzeknes RVP) ir izskatījusi Balvu novada pašvaldības 2018. gada 28. februāra vēstuli Nr.3.5.1/636, kurā tiek sniegta informācija par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā, un izteikts lūgums sniegt informāciju/ viedokli par lokālplānojuma izstrādi. Iepriekšminētajai vēstulei klāt pievienots 2018. gada 8. februāra domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt teritorijas plānojumā noteikto teritorijas izmantošanu, nomainot pašreiz esošo teritorijas izmantošanu „Darījumu objektu apbūves teritorijas” (D) uz funkcionālo zonu „Ražošanas objektu apbūves teritorija” (R). Lokālplānojuma izstrāde nepieciešama, lai nodrošinātu uzņēmējdarbības veikšanu, apgūstot investīcijas, kā arī veiktu apbūvi, kura saistīta ar siltumenerģijas ražošanu, precizējot teritorijas izmantošanu.

VVD Rēzeknes RVP, atbildot uz Balvu novada pašvaldības vēstuli un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 53. un 56. punktu, sniedz nosacījumus lokālplānojuma izstrādei:

1. lokālplānojumam jāatbilst Balvu novada Domes 2018. gada 8. februāra lēmumam „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā” (protokols Nr.2, 24.§) un darba uzdevumā norādītajam lokālplānojuma izstrādes mērķim;
2. zemes īpašuma Bērpils ielā 30, Balvos (Zemes vienības kadastra apzīmējums 3801 003 0438) lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Aizsargjoslu likuma un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2., 3.4., 4. un 5.2. nodaļas prasībām, kā arī Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves

1

S. J. J. J.

Balvu novada pašvaldība

Datums *08.03.2018.*

Paraksts *18-135 par. 35.1*

noteikumi” prasībām, ievērojot Balvu novada pašvaldības 2012. gada 12.aprīļa saistošos noteikumus Nr.13/2012 „Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012.-2023. gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;

3. sniegt zemes īpašuma vispārējo raksturojumu: adrese, kadastra numurs, platība, izvietojums pilsētas teritorijā, esošā infrastruktūra;
4. grafiskajā daļā atzīmēt infrastruktūras objektu izvietojumu, kā arī precizēt objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628, „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 55.punktu informēt VVD Rēzeknes RVP par izstrādāto lokālpilnvarotā redakciju atzinuma saņemšanai atbilstoši šo noteikumu 56.3.apakšpunktam.

Direktore

Ē.Ruskule

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Jamščika, 64622710
anita.jamscika@rezekne.vvd.gov.lv

4.7. VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļas sniegtā informācija un nosacījumi



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Balvu nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Vidzemes iela 4, Balvi, LV-4501 Tālr.: 6 5 21567 Fakss: 6 45 21567 www.lvceļi.lv

Balvos 05.03.2018

Nr. 4.6.2 / 2579

Balvu novada pašvaldība,

Bērpils iela 1a,

Balvi,

LV-4501.

domc@balvi.lv

NOSACĪJUMI

Lokālpārvaldības izstrādei zemesgabalam Bērpils ielā 30

Nosacījumi izdoti: Balvu novada pašvaldībai, Reģ.Nr.: 90009115622, Bērpils iela 1a, Balvi, LV-4501, Latvija.

Objekta adrese: Bērpils iela 30, Balvi, Balvu nov., LV-4501 (kadastra apzīmējums: 38010030438)

Tehniskās prasības un sevišķie noteikumi:

1. Lokālpārvaldības projektu izstrādāt, ievērtējot 2006. gada 14. septembra likumu „Zemes ierīcības likums”, Latvijas Republikas 1997. gada 5. februāra likumu „Aizsargjoslu likums”, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumus Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Balvu pilsētas teritorijas plānojumu, spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumus (LVS 190 grupas standartus), kā arī citu spēkā esošus normatīvos dokumentus un noteikumus;
2. Ievērtēt piegulošo ielu nodalījuma joslas un apbūves līnijas;
3. Paredzēt īpašumu piekļūšanas iespējas respektējot piegulošo ielu un krustojumu satiksmes organizāciju, to parametrus un aprīkojumu, nodrošināt piekļūšanas iespējas blakus esošajiem īpašumiem;
4. Autostāvvietas objekta vajadzībām paredzēt ārpus ielu sarkanajām līnijām;
5. Nodrošināt virszemes ūdens atvadi un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvēm;
6. Saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Balvu nodaļā, Vidzemes ielā 4, Balvos, t: 64521567 atzinumu par izstrādātā lokālpārvaldības redakciju;
7. Nosacījumi derīgi divus gadus no izdošanas brīža. Ja divu gadu laikā no nosacījumu izdošanas brīža netiek saņemts pozitīvs atzinums no VAS „Latvijas Valsts ceļi”, nosacījumi zaudē spēku.

Nosacījumi izdoti pamatojoties uz:

1. Balvu novada pašvaldības iesniegumu 28.02.2018. Nr. 3.5.1/637;
2. Balvu novada domes 2018. gada 8. februāra lēmumu “Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevuma apstiprināšanu”;
3. 2011. gada 13. oktobra likumu „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 7. panta pirmās daļas 4. un 5. Punktu;

4. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56. Punktu.

Balvu nodaļas vadītājs

U.Matisāns

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

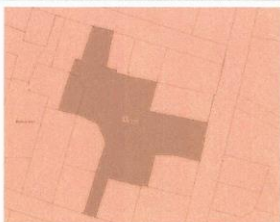
Kalva
gatis.kalva@lvceli.lv

5. ZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPIEŠANAS (NO 16.08.2018.-13.09.2018.) REZULTĀTIEM

LOKĀLPLĀNOJUMS NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM BĒRPILS IELĀ 30, BALVOS, BALVU NOVADĀ

Ziņojums par lokālplānojuma
1.redakcijas publiskās apspriešanas
(no 16.08.2018.-13.09.2018.)
rezultātiem

Lokālplānojums izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta
14.10.2014. noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par
pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”
(spēkā no 01.05.2015.)



Lokālplānojuma 1.redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai un institūciju
atzinumu saņemšanai, pamatojoties uz Balvu novada domes 2018.gada 9.augustā
pieņemto lēmumu (lēmums Nr.10, 4 §).

Publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts **no 2018.gada 16.augusta līdz 2018.gada
13.septembrim**.

Lokālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 2018.gada
10.septembrī plkst. 17:00 Balvu novada pašvaldībā, Bērpils ielā 1A, Balvos, 3. stāvā
zālē. Sabiedriskās apspriešanas sanāksmē piedalījās 4 dalībnieki, kuri visi ir saistīti ar
lokālplānojuma izstrādi, tai skaitā pašvaldības pārstāji. Citu interesentu uz sanāksmi
nebija ieradusies.

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma materiāliem varēja iepazīties:

- Balvu novada pašvaldībā, Bērpils ielā 1A, Balvi, 2. stāvā, darba dienās darba laikā;
- Interneta mājas lapā www.balvi.lv sadaļā "Sabiedrības līdzdalība";
- Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv.

Kā apmeklētāju pieņemšanas laiks un vieta tika noteikta Būvvalde, pirmsdienās un
ceturtdienās no plkst. 8.30 līdz plkst.17.00 Bērpils ielā 1A, Balvos. Savukārt
atsauksmes bija iespēja iesniegt 13.09.2018. Balvu novada pašvaldībā, Bērpils ielā 1A,
Balvos, 2.stāvā administrācijas sekretārei 28.kabinētā. **Publiskās apspriešanas laikā
netika saņemti nevienas rakstisks iesniegums.**

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību
teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 4.nodaļā noteiktajam, Balvu novada
pašvaldība uzsākot lokālplānojuma izstrādi lūdz saņemt informāciju vairākām
institūcijām par institūcijas īpašumā vai pārraudzībā esošiem objektiem, kā arī
nosacījumus to pastāvēšanai, attīstībai un jaunu objektu izveidošanai vai būvniecībai
saistībā ar lokālplānojuma izstrādes teritoriju. Publiskās apspriešanas laikā šīm
institūcijām tika lūgts saņemt arī atzinumu par izstrādāto redakciju. Atbilstoši tam, tika
saņemti 7 institūciju atzinumi (skatīt pievienoto pielikumu).

Sanāksme, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un
institūciju atzinumi, tika organizēta 2018.gada 17.septembrī 17.00 Balvu novada
pašvaldībā, Bērpils ielā 1A, Balvos, 3. stāvā zālē. Sanāksmē piedalījās 3 dalībnieki, kuri
visi, tāpat kā publiskās apspriešanas sanāksmē, ir saistīti ar lokālplānojuma izstrādi, tai
skaitā divi pašvaldības pārstāji. Citu interesentu uz sanāksmi nebija ieradusies.

PAMATOJUMS

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS TERMIŅŠ UN SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

IESPĒJAS IEPAZĪTIES

PRIEKŠLIKUMU IESNIEGŠANA

INSTITŪCIJU ATZINUMI

PRIEKŠLIKUMU IZVĒRTĒŠANA

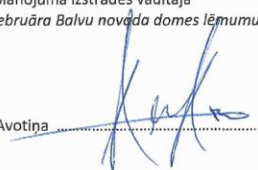
Pielikums. Pārskats par institūciju atzinumiem

Nr. p.k.	Institūcija, atzinuma vēstules datums	Atzinumā minētais	Komentārs par priekšlikuma iesniedzēju lokālplānojuma redakcijā
1.	AS "Sadales tīkls", 18.09.2018.	Nav iebildumu Balvu novada pašvaldības izstrādātā lokālplānojuma pirmajai redakcijai.	Labojumi nav nepieciešami.
2.	Latgales plānošanas reģions, 23.08.2018.	Atzinīgi novērtē izstrādātā lokālplānojuma risinājumus ar mērķi radīt priekšnoteikumus teritorijas attīstībai un sekmēt ilgtspējīgai siltuma enerģijas ražošanai atbilstoši Balvu novada stratēģiskajām interesēm. Secināts, ka dokuments izstrādāts saskaņā ar normatīvo aktu un pašvaldības un reģionāla līmeņa attīstības plānošanas dokumentu prasībām. Pēc sabiedriskās iesaistes noslēguma iesakām lokālplānojumam pievienot sadaļu "Pārskats par sabiedrības iesaisti".	Papildināms pārskats par lokālplānojuma izstrādi.
3.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 23.08.2018.	Lokālplānojuma grafiskajā daļā lūdzam labot atsauci uz izmantoto pamatdatu autoru un norādīt topogrāfiskās kartes sagatavošanas gadu. Grafiskajā daļā norādīts, ka papildus izmantota topogrāfiskā karte mērogā 1:500, arī šiem datiem ir nepieciešams norādīt autoru un sagatavošanas gadu. Tāpat nepieciešams norādīt atsauci uz izstrādē izmantotajiem nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un to autoru. Grafiskajā daļā "Inženierkomunikācijas" lūdzam izskatīt iespēju apzīmējumus "Pazemes siltumtrase" un "Ūdensvads pazemes" attēlot atšķirīgos krāsu topos. Paskaidrojuma rakstā lūdzam, noformējot atsauces, neizmantojot saiti https://www.kadastrs.lv , bet norādīt, ka izmantoti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati. Tāpat nepieciešams pareizi atsaukties uz aģentūras izmantotajiem datiem un atsauces norādīt pie visiem attēliem. Lūdzam paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.	Precizējamas atsauces grafiskajā daļā un paskaidrojuma rakstā, kā arī paskaidrojuma rakstā norādāms, ka lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.
4.	Balvu novada pašvaldības aģentūra „San-Tex”, 31.08.2018.	Nav iebildumu par izstrādātā lokālplānojuma redakcijas saturu.	Labojumi nav nepieciešami.
5.	Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālās vides pārvalde, 20.08.2018.	Dara zināmu, ka lokālplānojums ir izstrādāts atbilstoši izsniegtajiem nosacījumiem. Tomēr ir konstatētas neatbilstības lokālplānojuma grafiskajā daļā, nepieciešams veikt labojumus "Teritorijas inženierkomunikāciju kartē", precizējot sadzīves kanalizācijas cauruļvadu atrašanās vietas, jo shēmā izrūkst šo cauruļvadu savienošā posma (kanalizācijas tīkli no administratīvās ēkas un sūkņu stacijas ēkas), kā arī nepieciešams precizēt katlu mājas lietues kanalizācijas cauruļvadu atrašanās vietas.	Precizējama "Teritorijas inženierkomunikāciju karte".
6.	VAS „Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Balvu nodaļa, 21.08.2018.	Nav iebildumu par izstrādāto lokālplānojuma redakciju.	Labojumi nav nepieciešami.

7.	SIA „Citrus Solutions” (SIA „Lattelecom”), 31.08.2018.	Sniedz pozitīvu atzinumu.	Labojumi nav nepieciešami.
----	--	---------------------------	----------------------------

Ziņojumu 2018.gada 20.septembrī sagatavoja lokālpārvaldības izstrādes vadītāja
(apstiprināta ar Balvu novada domes 2018.gada 8.februāra Balvu novada domes lēmumu par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu),

Balvu novada pašvaldības Būvvaldes vadītāja Anita Avotiņa



6. CITA INFORMĀCIJA

6.1. Vēstule Veselības inspekcijai par viedokļa sniegšanu lokālpārvaldības izstrādei saistībā ar stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību



LATVIJAS REPUBLIKA BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
Fakss +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

02.07.2018.Nr.3.5.1/1836

Veselības inspekcija
vi@vi.gov.lv

Par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu

Balvu novada pašvaldība lūdz sniegt atzinumu vai nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums lokālpārvaldības izstrādei nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā.

Pielikumā.
08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

I.Serdāne

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

A.Avotiņa 64507075
e-pasts: buvvalde@balvi.lv

6.2. Vēstule Dabas aizsardzības pārvaldei par viedokļa sniegšanu lokālpilnojuma izstrādei saistībā ar stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību



**LATVIJAS REPUBLIKA
BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
Fakss +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

02.07.2018.Nr.3.5.1/1835

**Dabas aizsardzības pārvalde
Latgales reģionālā administrācija
Rēzeknes birojs**
latgale@daba.gov.lv

Par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu

Balvu novada pašvaldība lūdz sniegt atzinumu vai nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums lokālpilnojuma izstrādei nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā.

Pielikumā.

08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

I.Serdāne

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

A.Avotiņa 64507075
e-pasts: buvvalde@balvi.lv

**6.3. Vēstule Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālai vides pārvaldei par viedokļa sniegšanu
lokālpilnojuma izstrādei saistībā ar stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību**



**LATVIJAS REPUBLIKA
BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009115622, Bērpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501, tālrunis +371 64522453
Fakss +371 64522453, e-pasts: doma@balvi.lv

02.07.2018.Nr.3.5.1/1837

**Valsts vides dienesta
Rēzeknes reģionālā vides pārvalde**
rezekne@rezekne.vvd.gov.lv

Par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu

Balvu novada pašvaldība lūdz sniegt atzinumu vai nepieciešams ietekmes uz vidi
novērtējums lokālpilnojuma izstrādei nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos,
Balvu novadā.

Pielikumā.
08.02.2018.g. domes sēdes protokola Nr.2, 24.§ izraksts.

Izpilddirektore

I.Serdāne

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

A.Avotiņa 64507075
e-pasts: buvvalde@balvi.lv

6.4. Vides parraudzibas valsts biroja lemjums par ietekmes uz vidi novertējuma proceduras nepiemērošanu



Vides parraudzibas valsts birojs

A. Avotiņai
ričibai
Beidzif
24.07.2018

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

25.07.2018 Nr. 4-01/725

J. Seidānei
ričibai
Aigars Pušpurs
27.07.2018

Valsts vides dienesta
Rēzeknes reģionālā vides pārvalde
rezekne@rezekne.vvd.gov.lv

Balvu novada pašvaldība
dome@balvi.lv

Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Vides parraudzības valsts birojs izskatīja Balvu novada pašvaldības 2018.gada 17.jūlija vēstuli Nr.3.5.1/2008 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību", iesniegumu "Par plānošanas dokumenta Lokālpilnojums Berpils iela 30, Balvos izstrādes uzsākšanu" un tam pievienoto dokumentāciju par plānošanas dokumenta izstrādi. Izvērtējot Vides parraudzības valsts biroja rīcībā esošo informāciju saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, Vides parraudzības valsts birojs ir pieņēmis lēmumu nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpilnojumam nekustamajam īpašumam Berpils iela 30, Balvos, Balvu novadā.

Pielikumā:

Vides parraudzības valsts biroja 2018.gada 25.jūlija lēmums Nr.4-02/46 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu – 5 lpp.

Direktora p.i.

(paraksts*)

I.Kramzaka

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

D. Dzeguze 67770826
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

SANĒMTS
Balvu novada pašvaldība
Datums *25.07.2018*
Numurs *V-2018/jr.3.5.1*



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

25.07.2018

Lēmums Nr. 4-02/46

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu

Adresāts:

Balvu novada pašvaldība, adrese: Bērpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā, LV-4501,
e-pasts: dome@balvi.lv.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālpilnojums nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā (turpmāk - Lokālpilnojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Balvu novada pašvaldības 2018.gada 17.jūlija vēstule Nr.3.5.1/2008 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību", iesniegums "Par plānošanas dokumenta Lokālpilnojums Bērpils ielā 30, Balvos izstrādes uzsākšanu" (turpmāk - Iesniegums), Balvu novada pašvaldības 2018.gada 8.februāra lēmums Nr.2 (24§) "Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā", Balvu novada domes apstiprinātais Darba uzdevums "Lokālpilnojuma izstrādei nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā" (turpmāk - Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālās vides pārvaldes (turpmāk - VVD Rēzeknes RVP) 2018.gada 10.jūlija vēstule Nr.7.5.-07/844 "Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu lokālpilnojuma izstrādei nekustamajā īpašumā Bērpils ielā 30, Balvos", Veselības inspekcijas 2018.gada 16.jūlija vēstule Nr.2.3.8-1/18872/6526 "Par lokālpilnojuma iespējamo ietekmi uz vidi un stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību" un Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālās administrācijas (turpmāk - DAP administrācija) 2018.gada 10.jūlija vēstule Nr.4.8/3475/2018-N "Par ietekmes uz vidi novērtējumu lokālpilnojuma izstrādei".

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Balvu novada pašvaldība (turpmāk - Izstrādātāja) uzskata, ka Lokālpilnojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk - Stratēģiskais novērtējums), jo Lokālpilnojuma teritorija ietver salīdzinoši nelielu platību – 9188 m² un neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, t.sk. *Natura 2000* teritorijas.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma saturā noteikšanai:

1. Likums 23.¹panta (1) daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam (turpmāk – Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³panta 1.punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2018.gada 17.jūlijā Balvu novada pašvaldība Birojā iesniegusi 2018.gada 17.jūlija vēstuli Nr.3.5.1/2008 "*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību*", norādot, ka pašvaldība 2018.gada 8.februārī pieņēmusi lēmumu Nr.2 (24§) "*Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā*" (turpmāk – Lēmums). Atbilstoši Balvu novada pašvaldības Iesniegumā un Lēmumā norādītajam:
 - 2.1. Lokālpārvaldības projekts tiek izstrādāts atbilstoši Balvu novada ilgtspējīgai attīstības stratēģijai līdz 2030.gadam (turpmāk - Stratēģija) un Balvu novada teritorijas plānojumam 2012.-2023.gadam (turpmāk - Teritorijas plānojums) ar mērķi mainīt Teritorijas plānojumā esošo funkcionālo zonējumu, lai radītu priekšnoteikumus piesaistīt investīcijas uzņēmējdarbības attīstībai saistībā ar siltumenerģijas ražošanu, nodrošinot esošās katlumājas rekonstrukciju;
 - 2.2. Lokālpārvaldības projekta teritorija atrodas nekustamā īpašumā Bērpils ielā 30, Balvos, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3801.003 0438 (turpmāk - Īpašums) ar kopējo platību – 9188 m², kur teritorijā esošajā situācijā atrodas katlumāja ar palīgēkām;
 - 2.3. Īpašuma teritorijas pašreizējā (atļautā) izmantošana ir *Darījumu objektu apbūves teritorija (D)*, ko ar Lokālpārvaldības projektu ir paredzēts mainīt uz funkcionālo zonējumu *Ražošanas objektu apbūves teritoriju (R)* atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 "*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*";
 - 2.4. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam ar plānošanas dokumentu Īpašumā netiek paredzētas tādas darbības, kurām saskaņā ar Likuma 1.pielikumā noteikto jāveic ietekmes uz vidi novērtējums, kā arī netiek plānotas darbības, kurām saskaņā ar Likuma 2.pielikumu jāveic sākotnējais izvērtējums;
 - 2.5. Lokālpārvaldības projekts neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, t.sk. *Natura 2000 teritorijas*.
3. Darba uzdevumā Lokālpārvaldības projekta izstrādē izvirzīti šādi uzdevumi:
 - 3.1. Veikt spēkā esošā Teritorijas plānojuma analīzi lokālpārvaldības projekta teritorijai;
 - 3.2. Pamatot Teritorijas plānojumā noteiktās teritorijas izmantošanas izmaiņas, mainot esošo teritoriju izmantošanu *Darījumu objektu apbūves teritorija (D)* uz funkcionālo zonu *Ražošanas objektu apbūves teritorija (R)*;
 - 3.3. Noteikt un precizēt transporta infrastruktūras risinājumus: veikt perspektīvās transporta plūsmas analīzi, izstrādāt shēmu piekļūšanai lokālpārvaldības projekta teritorijai no Raiņa un Tautas ielām, norādot iebrauktuves un transporta kustības shēmu teritorijā;
 - 3.4. Noteikt lokālpārvaldības projekta teritorijai ūdensapgādes, notekūdeņu un lietussūdeņu savākšanas vai novadīšanas nosacījumus, norādīt inženierkomunikāciju galveno pievadu vietas, izstrādāt inženierkomunikāciju pievadu shēmu ārpus lokālpārvaldības projekta teritorijas;

- 3.5. Precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas;
 - 3.6. Ja lokālplānojuma risinājumi skar ārpus lokālplānojuma teritorijas esošas zemes vienības, kuras nav publiskais ceļš vai pašvaldības īpašums, lokālplānojuma redakcijai pievienot rakstisku saskaņojumu ar šo zemes vienību īpašniekiem;
 - 3.7. Projekta sastāvā izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus lokālplānojumā ietvertajai teritorijai, precizēt funkcionālo zonu galvenos izmantošanas veidus un atļautās papildizmantošanas, apbūves parametrus.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 *"Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums"* (turpmāk – Noteikumi Nr.157) III daļas 5. un 6.punktu pirms plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanas izstrādātāja konsultējas ar attiecīgo Valsts vides dienesta reģionālo vides pārvaldi, Dabas aizsardzības pārvaldes administrāciju un Veselības inspekciju par plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību un minēto konsultāciju rezultātus iesniedz Birojā. Izstrādātāja veikusi konsultācijas ar sekojošām institūcijām:
 - 4.1. VVD Rēzeknes RVP 2018.gada 10.jūlija vēstulē Nr.7.5.-07/844 *"Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu lokālplānojuma izstrādei nekustamajā īpašumā Bērpils ielā 30, Balvos"* atzīmēts, ka VVD Rēzeknes RVP izvērtējusi iesniegumā norādīto informāciju par Lokālplānojuma izstrādi un tā mērķi, kā arī Īpašuma atrašanās vietu, līdz ar to VVD Rēzeknes RVP ieskatā Lokālplānojumam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams, jo, realizējot plānoto attīstības ieceri, netiks radītas būtiskas vides stāvokli ietekmējošas izmaiņas un netiks skartas nozīmīgas dabas vērtības. Pēc VVD Rēzeknes RVP rīcībā esošās informācijas Lokālplānojuma teritorijā netiks veiktas darbības, kas pārsniegtu Likuma 1.pielikumā un/vai 2.pielikumā norādītos robežsliekšņus;
 - 4.2. DAP administrācija 2018.gada 10.jūlija vēstulē Nr.4.8/3475/2018-N *"Par ietekmes uz vidi novērtējumu lokālplānojuma izstrādei"* norādījusi, ka Lokālplānojuma teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamās sugas un īpaši aizsargājamie biotopi, kā arī plānotajām izmaiņām nav paredzama negatīva ietekme uz dabas vērtībām, līdz ar to DAP administrācijas vērtējumā Lokālplānojumam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams un DAP administrācijai par Lokālplānojumā iekļauto teritoriju nav publisko interešu;
 - 4.3. Veselības inspekcija 2018.gada 16.jūlija vēstulē Nr.2.3.8-1/18872/6526 *"Par lokālplānojuma iespējamo ietekmi uz vidi un stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību"* paudusi viedokli, ka Lokālplānojumam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams, nenorādot pamatojumu.
 5. Lokālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 *"Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums"* (turpmāk - Noteikumi Nr.157) 2.punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu. Novērtējis Biroja rīcībā esošo informāciju, kā arī vadoties no Likuma 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka konkrētais Lokālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams:
 - 5.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta 1.punkts), tostarp to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1.punkta a), b), c), d)apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² pants 2)punkts noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās

teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23.²panta 3) un 4)punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekme uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.

- 5.2. Izvērtējot Iesniegumu un Darba uzdevumu, Birojs secina, ka Lokālpārplānojums tiek izstrādāts ar mērķi mainīt funkcionālo zonējumu *Darījumu objektu apbūves teritorija (D)* uz funkcionālo zonu *Ražošanas apbūves teritorija (R)* atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.240 “*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” noteiktajam funkcionālajam zonējumam, kas atbilstu plānotajai darbībai - esošās katlu mājas rekonstrukcijai. No plānotās funkcionālā zonējuma maiņas salīdzinoši nelielajā teritorijas platībā (9188 m²) neizriet, ka ar Lokālpārplānojuma izstrādi būtu plānotas veikt darbības tādā apjomā, kas būtu ar nozīmīgi būtiskāku negatīvu ietekmi uz vidi kā līdz šim Teritorijas plānojumā Īpašumam noteiktās darbības (siltumenerģijas ražošana esošajā katlumājā) iespējamā ietekme;
- 5.3. Atbilstoši Iesniegumā norādītajai informācijai Lokālpārplānojuma teritorijā netiek plānotas jaunas darbības, kas atbilstu Likuma 1. un 2.pielikumā minētajām darbībām, arī VVD Rēzeknes RVP sniegusi informāciju, ka Lokālpārplānojuma teritorijā netiek plānotas darbības, kas pārsniegtu Likuma 1.pielikumā un/vai 2.pielikumā norādītos robežsliekšņus, tādējādi Birojs secina, ka plānotā siltumenerģijas ražošana neatbilst Likuma 2.pielikuma 3.punkta 1)apakšpunktā noteiktajam: *rūpniecisko iekārtu uzstādīšana elektrības, tvaika un karstā ūdens ražošanai, ja to ievadītā siltuma jauda pārsniedz 50 megavatus*. Vienlaicīgi, funkcionālā zonējuma *Darījumu objektu apbūves teritorija (D)* maiņa uz funkcionālo zonu *Ražošanas apbūves teritorija (R)* 9188 m² platībā nesasniedz Likuma 2.pielikuma 10.punkta 1)apakšpunktā noteikto robežvērtību (2,5ha) rūpniecisko teritoriju ierīkošanai. Tomēr, ja plānošanas dokumenta izstrādes gaitā tiek identificētas/plānotas darbības, kas saistītas ar Likuma 1. un 2.pielikumā iekļauto darbību un to apjomu īstenošanu, pašvaldībai atkārtoti jākonsultējas ar VVD Rēzeknes RVP par nosacījumiem un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepieciešamību;
- 5.4. Vienlaikus, vērtējot teritorijā jau esošo apbūvi, t.sk. katlu māju un ar to saistīto līdzšinējo darbību, kā arī apkārtējo teritoriju izmantošanu un grozījumu būtību, nav sagaidāms, ka Lokālpārplānojuma realizēšana ir saistīta ar tik nozīmīgām un būtiskām vides stāvokļa izmaiņām, kas būtu saistāmas ar Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību. Birojs secina, ka, izpildot institūciju izvirzītos nosacījumus un ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības, nav sagaidāms, ka Lokālpārplānojuma teritorijā varētu tikt aktualizētas būtiskas ar vides piesārņojumu un ainavu aizsardzību saistītas vides problēmas;
- 5.5. Lokālpārplānojuma teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā un plānošanas dokuments neskar arī citas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Birojs secina, ka Lokālpārplānojums attiecas uz grozījumiem teritorijas plānojumā, tomēr atbilstoši Birojā iesniegtajai informācijai, to īstenošana nevar radīt nozīmīgi būtiskāku negatīvu ietekmi uz vidi kā līdz šim esošajā situācijā. Pie nosacījuma, ka tiek ievērotas institūciju izvirzītās vides un cilvēku veselības aizsardzības prasības, Lokālpārplānojuma īstenošana nebūs saistīta ar tādu būtisku ietekmi uz vidi, lai plānošanas dokumentam piemērotu Stratēģisko novērtējumu. Pie šādiem apstākļiem Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamība neizriet arī no lietderības un samērības apsvērumiem. Līdz ar to, Birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo un iesniegto informāciju saskaņā ar Likuma 23.²pantu, tostarp minētā panta 1)punkta a), b), d)apakšpunktu, 2)punkta d) un e)apakšpunktu, 3) un 4)punktu, konstatē, ka Lokālpārplānojumam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams.

Piemērotās tiesību normas:

- Aizsargjoslu likums;
- Likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4.pants, 23.²pants, 23.³pants;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5.,6.,7. punkts;
- Ministru kabineta 2013.gada 30.apriļa noteikumi Nr.240 "Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 17., 53. punkts;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem".

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā lēmumā ietverto faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Likuma 23.² pantā noteiktajiem stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības kritērijiem un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23.³ panta 1)punktam secina, ka plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.

Lēmums:

Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpilnojumam nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos, Balvu novadā.

Biroja direktora p.i.

(paraksts*)

I.Kramzaka

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

6.5. Lokālpārvaldības publiskās apspriešanas sanāksmes (10.09.2018.) protokols

Lokālpārvaldības publiskās apspriešanas sanāksmes protokols

10.09.2018. plkst. 17:00

Balvu novada pašvaldībā, Bērpils ielā 1A, Balvi, 3. stāvā zālē

Darba kārtībā:

1. Iepazīšanās ar lokālpārvaldības redakciju. Ziņo V.Baškurovs.
2. Sarakstes ar institūcijām apkopojums (pielikumā). Ziņo A.Avotiņa.
3. Informācija par AS "Balvu Enerģija" nākotnes plāniem attiecībā uz lokālpārvaldības teritoriju Balvos, Bērpils ielā 30. Ziņo S.Šalajevs.

Pamatojoties uz 2018.gada 8.februārī pieņemto lēmumu „Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevumu apstiprināšanu”, 09.08.2018. pieņemts lēmums par izstrādātā lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ar lokālpārvaldības projektu publiskās apspriešanas laikā iespējams iepazīties:

- Balvu novada pašvaldībā, Bērpils ielā 1A, Balvi, 2. stāvā, darba dienās darba laikā;
- interneta mājas lapā www.balvi.lv sadaļā "Sabiedrības līdzdalība";
- interneta mājas lapā www.geo.lv

Institūciju galvenie nosacījumi ņemti vērā un risinājumi piedāvāti Lokālpārvaldības paskaidrojuma rakstā. Detalizēti inženiertehniskais nodrošinājums zemes gabala un uz tā paredzētās būves būvniecībai tiks risināts būvprojekta izstrādes procesā.

Publiskās apspriešanas laikā līdz šodienai nav saņemts neviens priekšlikums vai iesniegums.

Tiek nolemts:

1. Pēc SIA „Citrus Solutions” un „Sadales tīkls” Balvu klientu apkalpošanas centra atzinumu saņemšanas, gatavot lokālpārvaldības redakciju Tapis sistēmā.
2. Gatavot lēmuma projektu par lokālpārvaldības apstiprināšanu uz Tautsaimniecības un vides komiteju un domes sēdi.

Pielikumā:

Publiskās apspriešanas sanāksmes dalībnieku saraksts – 1 lp.

Sarakstes ar institūcijām apkopojums – 3 lp.

Lokālpārvaldības izstrādes vadītāja

Anita Avotiņa

Lokālpārvaldības izstrādātājs

Viktors Baškurovs

10.09.2018.

10.09.2018. plkst. 17:00 Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils ielā 1A, Balvi, 3. stāvā zālē

[illegible]

6.6. Lokālpārvaldības publiskās apspriešanas rezultātu apkopošanas sanāksmes (17.09.2018.) protokols

Lokālpārvaldības publiskās apspriešanas rezultātu apkopošanas sanāksmes protokols

17.09.2018. plkst. 17:00

Balvu novada pašvaldībā, Bērpils ielā 1A, Balvi, 3. stāvā zālē

Darba kārtībā:

1. Iepazīšanās ar lokālpārvaldības redakciju. Ziņo V.Baškirovs.
2. Publiskās apspriešanas rezultātu apkopojums. Ziņo A.Avotiņa.

Pamatojoties uz 2018.gada 8.februārī pieņemto lēmumu „Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Bērpils ielā 30, Balvos un darba uzdevumu apstiprināšanu”, 09.08.2018. pieņemts lēmums par izstrādātā lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Visi institūciju atzinumi saņemti. Piezīmes ņemtas vērā. Detalizēti inženiertehniskais nodrošinājums zemes gabala un uz tā paredzētās būves būvniecībai tiks risināts būvprojekta izstrādes procesā.

Publiskās apspriešanas laikā nav saņemts neviens priekšlikums vai iesniegums.

Tiek nolemts:

1. Gatavot lēmuma projektu par lokālpārvaldības apstiprināšanu uz Tautsaimniecības un vides komiteju un domes sēdi.

Pielikumā:

Publiskās apspriešanas sanāksmes dalībnieku saraksts – 1 lp.

Lokālpārvaldības izstrādes vadītāja

Anita Avotiņa

Lokālpārvaldības izstrādātājs

Viktors Baškirovs

17.09.2018.

17.09.2018. plkst. 17:00 Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils ielā 1A, Balvi, 3. stāvā zālē

[illegible]