



25.§ Par nekustamā īpašuma "Strauti" Tilžas pagastā, Balvu novadā sadali

Publicēts: 04.03.2023.

Izskatot J.L., personas kods ***, adrese ***, 2021.gada 22.aprīļa iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma "Strauti", Tilžas pagastā divas zemes vienības, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, Kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; Balvu novada pašvaldības 2012.gada 12.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 13/2012 "Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012. – 2023.gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" 1. punktu, kas nosaka, ka visām fiziskajām un juridiskajām personām, kuru īpašumā, lietošanā vai apsaimniekošanā Balvu novadā ir nekustamais īpašums (ēkas un būves vai to daļas, zemes gabali vai to daļas), tas izmantojams tikai saskaņā ar šo Noteikumu pielikumā esošajiem dokumentiem elektroniskā veidā, 2021.gada 20.maija Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, ATKLĀTI BALSOJOT: PAR – 13 (Aigars Pušpurs, Inta Kaļva, Anīta Petrova, Egons Salmanis, Aivars Kindzulis, Svetlana Pavlovska, Vilnis Dzenis, Aija Mežale, Ināra Ņikuļina, Jānis Zakaričs, Sandra Kindzule, Tālis Korlašs, Ivans Baranovs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Balvu novada Dome NOLEMJ:

Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Strauti”, Tilžas pagastā ar kadastra numuru 3886 003 344, 14,5 ha kopplatībā, zemes vienību 5,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3886 003 0160 un zemes vienību 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3886 003 0346.

No atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3886 003 0160 un 3886 003 0346 izveidot jaunu īpašumu un piešķirt nosaukumu „Alises”.

Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

<https://www.balvi.lv/lv/25ss-par-nekustama-ipasuma-strauti-tilzas-pagasta-balvu-novada-sadali>