



10.§ Par nekustamā īpašuma "Lielplaviņas" Bērzpils pagastā, Balvu novadā sadali

Publicēts: 04.03.2023.

Izskatot SIA "Meža īpašumi", reģistrācijas numurs 40103999921, adrese Nurmižu iela 33-9, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Lielplaviņas”, Bērzpils pagastā divas zemes vienības, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 19.panta 1.punktu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; Balvu novada pašvaldības 2012.gada 12.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 13/2012 “Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012. – 2023.gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” 1. punktu, kas nosaka, ka visām fiziskajām un juridiskajām personām, kuru īpašumā, lietošanā vai apsaimniekošanā Balvu novadā ir nekustamais īpašums (ēkas un būves vai to daļas, zemes gabali vai to daļas), tas izmantojams tikai saskaņā ar šo Noteikumu pielikumā esošajiem dokumentiem elektroniskā veidā, 2021.gada 16.septembra Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, ATKLĀTI BALSOJOT: PAR – 13 (Sergejs Maksimovs, Imants Slišāns, Ruta Cibule, Jānis Vancāns, Anita Kokoreviča, Aija Mežale, Marija Duļbinska, Svetlana Pavlovska, Sandra Kindzule, Jānis Trupovnieks, Egons Salmanis, Aldis Bukšs, Sandra Kapteine), PRET – nav, ATTURAS – nav, Balvu novada Dome NOLEMJ:

Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Lielplaviņas”, Bērzpils pagastā ar kadastra numuru 3850 006 0031, 9,7 ha kopplatībā, zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3850 006 0032 un zemes vienību 2,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3850 006 0068. Atdalītajām zemes vienībām saglabāt zemes lietošanas mērķi 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

No atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3850 006 0032 un 3850 006 0068 izveidot jaunu īpašumu, piešķirt nosaukumu „Mežplaviņas”.

Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

<https://www.balvi.lv/lv/10ss-par-nekustama-ipasuma-lielplavinas-berzpils-pagasta-balvu-novada-sadali>